

**URUS SETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)**

MAJLIS DAERAH REMBAU

D/A DEWAN MERDEKA, JLN. DATO' LELA MAHARAJA
71309 REMBAU, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.

Tel : 06-6851144

Faks : 06-685117

<http://www.mdr.gov.my>OSC 3.0 PBT
NEGERI
SEMBILAN**PL****SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN LANDSKAP**

BUTIRAN PEMOHON	
TAJUK PROJEK	
NAMA PEMOHON / PEMILIK / PEMAJU	
ALAMAT	
NO. TELEFON	
NO. FAX	
EMAIL	
NAMA ARKITEK / JURUTERA PERUNDING	
NO. PENDAFTARAN PROFESIONAL	
TEMPOH SAH LAKU PENDAFTARAN PROFESIONAL	
ALAMAT SYARIKAT	
EMAIL	
NO. TELEFON	
NO. FAX	

SENARAI SEMAK OSC				
Bil	Perkara	Jumlah Salinan	PSP (✓)	Catatan
1.	BAHAGIAN PERANCANG & LANDSKAP, MDR	1		
2.	UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)	1		

Nota :

- i. Semua pelan hendaklah ditandatangani oleh perunding bertauliah dan dilipat saiz A4; dan*
- ii. Pemohon / PSP dipohon menyusun, mengikat dan memasukkan ke dalam sampul semua dokumen mengikut jabatan/agensi teknikal yang terlibat.*
- iii. Permohonan yang tidak lengkap akan mempengaruhi tempoh proses dan keputusan kelulusan.*

Dikemukakan Oleh	Cop Terima (Untuk Kegunaan OSC)
<p>Bahawasanya kami memperakui telah mematuhi semua keperluan yang telah ditetapkan di dalam Senarai Semakan Permohonan oleh Urus Setia Pusat Setempat (OSC), dan akan bertanggungjawab sepenuhnya ke atas permohonan ini.</p> <p>Tandatangan / Cop PSP:</p> <p>Tarikh:</p>	 <p>Tarikh:</p>

SENARAI SEMAK BAHAGIAN LANDSKAP				
Bil	Perkara	Jumlah Salinan	PSP (√)	Catatan
1.	Senarai Semak Permohonan Landskap	1		
2.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
3.	Salinan Resit Bayaran untuk memproses pelan	1		
4.	Borang A	1		
5.	Lukisan Perspektif cadangan landskap yang ditampal didalam 'mounting board'	1		
6.	Pelan Landskap	1		Pelan Perlu ditandatangani oleh Pemilik dan Arkitek Lanskap yang bertauliah (mempunyai cop I.L.A.M) dan 1 Salinan Soft Copy Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan PDF
7.	Salinan Pelan Susunatur yang telah diluluskan	1		
8.	Salinan pelan-pelan lantai yang berkaitan dengan kerja-kerja landskap	1		
9.	Pelan Tampak/keratan	1		
10.	Pelan keratan jajaran jalan sehingga ke bangunan	1		
SENARAI SEMAK UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)				
Bil	Perkara	Jumlah Salinan	PSP (√)	Catatan
1.	Surat permohonan rasmi	1		
2.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
3.	Salinan Geran atau Surat Hakmilik Tanah Asal atau Salinan Bukti memohon bermilik tanah	1		
4.	Salinan Sijil Carian Rasmi	1		
5.	Salinan resit pembayaran cukai taksiran terkini atau surat pengesahan cukai taksiran	1		
6.	Salinan resit pembayaran cukai tanah terkini			
7.	Salinan Resit Bayaran untuk memproses pelan	1		
8.	Borang A	1		
9.	Lukisan Perspektif cadangan landskap yang ditampal didalam 'mounting board' bersaiz A2	1		
10.	Pelan Landskap	1		Pelan Perlu ditandatangani oleh Pemilik dan Arkitek Lanskap yang bertauliah (mempunyai cop I.L.A.M) dan 1 Salinan Soft Copy Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan PDF
11.	Salinan Pelan Susunatur yang telah diluluskan	1		
12.	Salinan pelan-pelan lantai yang berkaitan dengan kerja-kerja landskap	1		

13.	Pelan Tampak/keratan	1		
14.	Pelan keratan jajaran jalan sehingga ke bangunan	1		

Update 28/12/2016

**URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)**

MAJLIS DAERAH REMBAU
D/A DEWAN MERDEKA, JLN. DATO' LELAMAHARAJA
71309 REMBAU, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.

Tel : 06-6851144 Faks : 06-6855117
<http://www.mdr.gov.my>

Borang

PL**BORANG KADAR BAYARAN PROSES PELAN
LANDSKAP****BAHAGIAN PERANCANG & LANDSKAP, MAJLIS
DAERAH REMBAU****KADAR BAYARAN****A. KEDIAMAN / RUMAH KEDAI / INDUSTRI TERES**

BIL. UNIT	PERMOHONAN BARU	PERMOHONAN SEMULA
1-50	RM150.00	RM100.00
50-100	RM200.00	RM150.00
101-200	RM300.00	RM200.00
201-300	RM400.00	RM250.00
301 ke atas	RM500.00	RM300.00

B. INDUSTRI / KOMPLEKS PERNIAGAAN / RUMAH KELAB / HOTEL / PAM MINYAK DAN LAIN-LAIN PEMBANGUNAN (FREE STANDING BUILDING)

KELUASAN (HEKTAR)	PERMOHONAN BARU	PERMOHONAN SEMULA
0 - 0.5	RM150.00	RM100.00
0.6 – 1.0	RM200.00	RM150.00
1.1 – 2.0	RM300.00	RM200.00
2.1 – 4.0	RM400.00	RM250.00
4.1	RM500.00	RM300.00

Yuran Caruman Pemohon:

Kadar Yuran Caruman akan dikenakan kepada pemohon **sebanyak RM25.00** bagi setiap tanaman pokok utama bagi kegunaan Majlis di dalam kerja-kerja penyelenggaraan selepas penyerahan tapak kepada Majlis .

PIHAK MAJLIS DAERAH REMBAU MENGIKUT SEKSYEN 39 (B) AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976 (AKTA 171) YANG MEMBOLEHKAN BAYARAN KE ATAS PERKHIDMATAN YANG DIBERIKAN.

BORANG A
NOTIS MEMULAKAN/PENYAMBUNGAN SEMULA KERJA LANDSKAP

Tarikh :

Yang Dipertua
Majlis Daerah Rembau
D/A Dewan Merdeka, Jln. Dato' Lela Maharaja
71309 Rembau
Negeri Sembilan Darul Khusus.

Tuan,

Notis Kemukakan Kerja-Kerja Lanskap di

.....
.....
.....

Saya memberi notis bahawa kerja-kerja penanaman pokok/landskap/taman permainan kanak-kanak akan dimulakan di projek di atas lot Mukim Seperti pelan yang telah diluluskan pada tarikh rujukan fail

2. Kerja-kerja pelaksanaan penanaman/landskap akan dimulakan pada tarikh hingga

Sekian Terima Kasih;

.....

Tandatangan Pemaju/Pemilik/Perunding (cop syarikat)

Nama :

No. Kad Pengenalan :